

JUDETUL PRAHOVA,
Mun. Ploiesti, Tarla 65, Parcelele: 8/1, 8/2, 8/3, 8/4, 8/5, 8/6, 8/20, 8/21, 8/22, 8/23, 8/25, 8/25/1, 8/26, 8/27 - intravilan,
str. Alba Iulia

Beneficiar: Savulescu Florentina si Savulescu Bogdan Ioan
Proprietari: Savulescu Florentina si Savulescu Bogdan Ioan (NR. CADASTRAL 144477)
Furtos Mihaela, Savulescu Florentina si Savulescu Bogdan Ioan,
Ene Marilena, Ene Vasile (NR. CADASTRAL 144000)
Primaria Mun. Ploiesti - str. Alba Iulia

SITUATIA JURIDICA : Certificat de Urbanism nr. 1826/11.01.2019
Bunul Imobil are nr. cadastral 144477, 144000,
si este inregistrat in Carte Funciara nr.144477, 144000 a localitatii Ploiesti
Suprafata studiata pentru PUD=1957mp (contur 1,2,3,...15)
din care:

suprafata nr. cadastral 144477 =534mp
suprafata aferenta nr. cadastral 144000 =172mp
suprafata aferenta str. Alba Iulia =1251mp



REGLEMENTARI URBANISTICE scara : 1 / 200

- amplasament studiat
S teren = 534.0 m²
- Ax strada Alba Iulia
- Alee auto / pietonala
- Spv - spatii verzi amenajate

Acces: S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A.
S.D.E.E. PLOIESTI
CENTRUL DE EXPLOATARE PLOIESTI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Sei centru:

Locuinta P+E (cu garaj inclus) si
terase acoperite

LEGENDA SUPRAFETE:

Suprafata Construita = 140.58 mp + 12.40 mp
(terasa acoperita) = **152.97 mp**
Suprafata Construita Desfasurata = 253.02 mp
+ 31.10 mp(terase acoperite) = **284.12 mp**
Suprafata Utila = 111.07 mp
Suprafata Locuibila = 38.20 mp
Suprafata terasa acoperita = 12.40 mp

**indicatori urbanistici rezultati
in urma propunerii :**
P.O.T. - 28,65 %
C.U.T. - 0,53

38A

TIRLEA EUGEN

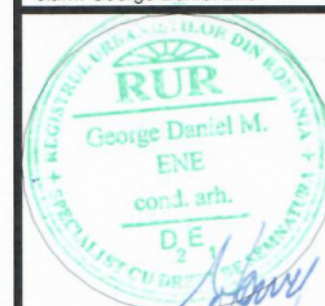
NR.CADASTRAL 120816

P.U.D. - in vederea construirii unei
locuinte in regim P+E, cu garaj inclus

SAVULESCU FLORENTINA

str. Lapusna nr. 10 , bl.11, et.2
Ploiesti

sef proiect coordonator:
c.arh. George Daniel Ene



proiectat si desenat:
c.arh. George Ene
c.arh. Andrei Barbul

amplasament:
Ploiesti, Strada Alba Iulia nr. 55

beneficiar:
SAVULESCU FLORENTINA

faza de proiectare:
PLAN URBANISTIC DE DETALIU

data: SEPTEMBRIE 2019 proiect nr. 1 plansa nr. U 0.3

- Statie Topografica
- Stalp electric beton
- Camin
- Numar postal