

amplasament studiat  
S teren = 534.0 m<sup>2</sup>

**LEGENDA**

LIMITA ZONA STUDIATA - 28964 mp  
LIMITA TEREN CE SE REGLEMENTEAZA  
- 27328.5 mp

**LEGENDA PUZ-URI APROBATE**

**ZONIFICARE FUNCTIONALA**

IS/In - ZONA MIXTA UNITATI INDUSTRIALE  
NEPOLUANTE SI SERVICII (cf PUG)

M1(IS/Lb) - ZONA MIXTA INSTITUTII SI  
SERVICII / LOCUINTE COLECTIVE

L/Lb - ZONA MIXTA LOCUINTE  
/ LOCUINTE COLECTIVE

Is - ZONA INSTITUTII SI SERVICII

L - ZONA LOCUINTE

In - ZONA INDUSTRIE NEPOLUANTA

TEc - ZONA TEHNICO EDILITARE

Ppr - ZONA PLANTATII DE PROTECTIE

Ccr - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA

**RESTRICTII**

RESTRICTIE DE CONSTRUIRE PANA  
LA INTOCMIRE PUD/PUZ

REGIM DE ALINIERE

EDIFICABIL

ALINIAMENT

**LEGENDA PUD CARINO**

LIMITA ZONEI STUDIATE IN P.U.D.

CONSTRUCTII EXISTENTE P+1/4/P+9

LOTURI PROPUSE PENTRU LOCUINTELE PRIN A.N.L.

LOCUINTE PROPUSE / NUMAR FAMILII (APARTAMENTE)

REGIM DE INALTIME - subsol / demisol  
- parter  
- 1-2 etaje  
- mansardă

RA REGIM DE ALINIERE (MAXIM) cf. PROFILE TRASVERSALE

CAROSABIL

PIETONAL

SPATII VERZI

ACCENTE

**ZONARE FUNCTIONALA**

INSTITUTII SI SERVICII

LOCUINTE

INDUSTRIE NEPOLUANTA

CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE

ECHIPARE EDILITARA (RETELE)

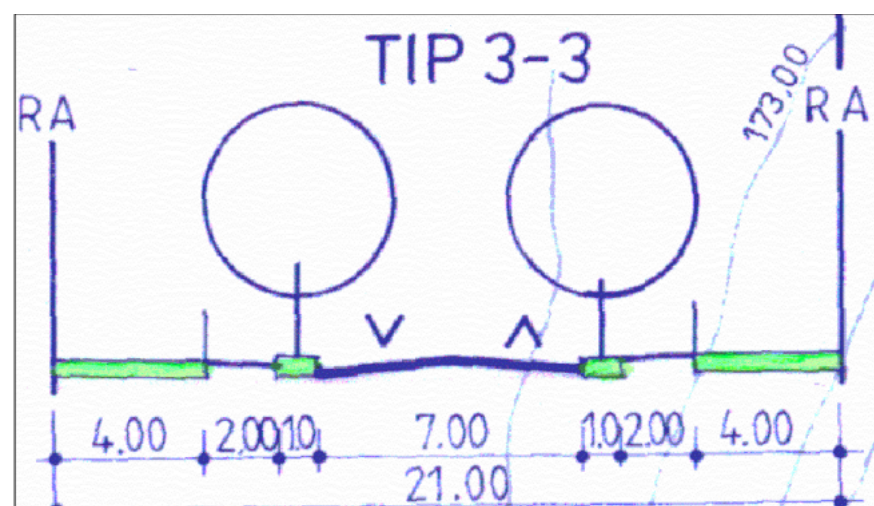
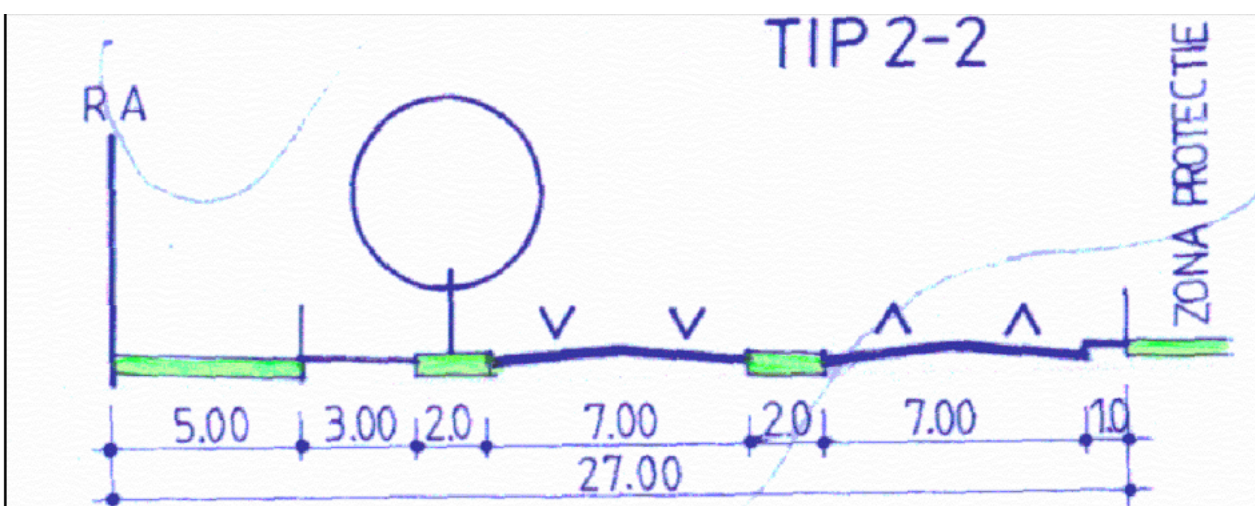
ZONE PROTECTIE SANITARA

AGREMENT / SPORT / PARC

<b>BiG</b> studio-arh design Telefon : 0722.588805 e-mail: arhi_geo@yahoo.com	DENUMIREA LUCRARI:		STUDIU DE OPORTUNITATE	NUMAR PROIECT .../2019
	PUZ LOTIZARE SI REGLEMENTARI URBANISTICE PENTRU ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE SI LOCUINTE COLECTIVE (Sst=28964mp)			
	municipiul PLOIESTI, str. Alba Iulia, T85, nr. cad. 145343, 144478, 144398, 144000, 144199, 145477, 145478, 145226, 144194, 144477, 144397, 144052, 144307, 144999, 144998, 145447, 145520, 145521, 145102, jud. PRAHOVA			
	BENEFICIAR: COSTEA CORNELIU CLAUDIU, COSTEA ANDRA MIHAELA FURTOS MIHAELA		FAZA S.O.	
	SEF PROIECT	Arh. Bogdan Georgescu	TITLUL PLANSEI:	
PROIECTAT	Arh. Bogdan Georgescu	SITUATIA EXISTENTA CONFORM PUD/PUZ-URI APROBATE		04.02.2019
DESENAT	Arh. Andone Alexandru			SCARA 1:2000
VERIFICAT	Arh. Bogdan Georgescu	NR. PLANSA : U - 2.1		

## SITUATIA EXISTENTA

- CORELARE DOCUMENTATII  
EXISTENTE
  - CORELARE PUZ LOTIZARE
- scara : 1 / 2000



P.U.D. - in vederea construirii unei  
locuinte in regim P+E, cu graj inclus

SAVULESCU FLORENTINA

str. Lapusna nr. 10, bl.11, et.2  
Ploiesti

sef proiect coordonator:  
c.arh. George Daniel Ene



proiectat si desenat:	
c.arh. George Ene	
c.arh. Andrei Barbul	

amplasament:  
Ploiesti, Strada Alba Iulia nr. 55

beneficiar:  
**SAVULESCU FLORENTINA**

faza de proiectare:  
PLAN URBANISTIC DE DETALIU

data:	proiect nr.	plansa nr.
SEPTEMBRIE 2019	1	U 0.2.1